



گورنر KATHY HOCHUL

فوری ریلیز کے لیے: 18/7/2023

گورنر HOCHUL کا گھروں کی تعداد میں اضافے، سستی رہائش گاہوں کے قیام اور وسیع تعداد میں رہائشی تعمیرات کے لیے رہائشی بحران کے حوالے سے نئی انتظامی کارروائی کا اعلان

ایک ایسے پروگرام کا قیام، جس سے A-421 کی مدت ختم ہونے پر گوانس ریزوننگ کے علاقے میں روکے گئے/التوا کے شکار پروجیکٹس کو فروغ ملے، جس سے سستی رہائشی یونٹس سمیت ہزاروں رہائشی یونٹس کا افتتاح ہو

ایگزیکٹو آرڈر پر دستخط کیے گئے جس سے تصدیق یافتہ [پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز](#) کے لیے \$650 ملین صوابدیدی فنڈنگ تک رسائی کو ترجیح دی گئی

ایک ایسے تقاضے کا قیام جس کے تحت تمام ریاستی ادارے ممکنہ رہائش کے لیے ریاستی ملکیت میں شامل مقامات کا جائزہ لیں؛ ریاستی ملکیت میں شامل دو مقامات پر تجاویز کے لیے کھلی درخواستوں کا اعلان، جس کے باعث ممکنہ طور پر سینکڑوں رہائشی یونٹس حاصل ہو سکیں

ایسے اقدامات پر روشنی ڈالی گئی ہے جن کا مقصد رہائشی تعمیرات میں انضباطی رکاوٹوں کا خاتمہ کرنا ہے

رہائشی ڈیٹا ڈیش بورڈ کے بیٹا ورژن کا آغاز، تاکہ حالیہ دستیاب رہائشی ڈیٹا کا اشتراک کیا جا سکے، مسائل کی نشاندہی میں ریاستی اور مقامی حکومتوں کی مدد کی جائے اور رہائشی تعمیرات میں پیش رفت پر نظر رکھی جائے۔ جو کہ [یہاں](#) دستیاب ہے

رہائشی شعبے میں مالی سال 2024 کے بجٹ میں کی جانے والی سرمایہ کاریاں اور نیو یارک کو مزید قابل استطاعت بنانے کے لیے گورنر کا جاری و ساری عزم

گورنر Kathy Hochul کی جانب سے رہائشی تعمیرات کو فروغ دینے کے سلسلے میں آج متعدد [انتظامی کارروائیوں](#) کا اعلان کیا گیا ہے، جو کہ نیو یارک میں شدید رہائشی قلت کے باعث بڑے پیمانے پر پیدا ہونے والے رہائشی بحران کے حوالے سے ان کے مسلسل عزم کا ایک حصہ ہے۔ ان کارروائیوں میں A-421 کی مدت ختم ہونے کے باعث التوا کے شکار رہائشی پروجیکٹس کو فروغ دینے کے لیے پروگرام شامل ہے، جس میں بروکلین میں گوانس کے نواحی علاقے میں سستی رہائش شامل ہے؛ نئی "پرو ہاؤسنگ کمیونٹی" کے تصدیقی طریقہ کار کی تعمیل کرنے والے ریاست بھر میں موجود مقامی علاقوں کے لیے بعض صوابدیدی فنڈنگ پروگراموں میں ترجیح کے قیام کے لیے ایک انتظامی حکمنامہ؛ اس حوالے سے ایک نیا تقاضا کہ تمام ریاستی ادارے رہائشی معاونت کے لیے ریاستی ملکیت میں شامل اپنی زمینوں کے ضمن میں امکان کی نشاندہی کریں؛ رہائشی تعمیرات کے فروغ کے لیے بڑے پیمانے پر استعداد کار کے مواقع کی نشاندہی کرنے کے لیے حالیہ و آئندہ انضباطی اقدامات؛ اور کمیونٹی سطح کے رہائشی اور زوننگ ڈیٹا سمیت مسلسل بنیادوں پر معلومات جمع کرنے اور ان کا اشتراک کرنے کے لیے نئے، متعامل پورٹل کے بیٹا ورژن کا آغاز۔

گورنر صاحبہ نیو یارک کے شہریوں کو ایک قابل استطاعت موزوں رہائش گاہ کی تلاش اور حصول میں مدد دینے کے لیے مقننہ کے ساتھ مل کر تخلیقی حل نکالنے کے لیے پُر عزم ہیں۔ یہ کارروائیاں مالی سال 2024 کے بجٹ میں گورنر Hochul کی جانب سے حاصل کردہ سرمایہ کاریوں کی بنیاد پر کی جائیں گی تاکہ ریاست کو نیو یارک کے تمام شہریوں کے لیے مزید قابل رہائش اور قابل استطاعت بنایا جا سکے۔

"نیو یارک میں رہائشی بحران ابھی جاری ہے اور میں اس حوالے سے پُر عزم ہوں کہ نیو یارک کو تمام شہریوں کے لیے زیادہ قابل استطاعت، زیادہ قابل رہائش جگہ بنانے کے لیے اپنے اختیار میں موجود ہر اقدام اٹھاؤں،" گورنر Hochul نے کہا۔ "یہ انتظامی کارروائیاں اپنی رہائش گاہوں کی تعداد میں توسیع اور رہائشی تعمیرات کے فروغ کی خاطر ایک اہم اور پہلا اقدام ہے۔ تاہم کوئی غلطی نہ کریں: اس بحران کے دائرہ کار کے مکمل تدارک کے لیے، ہمیں مقننہ کی جانب سے کارروائی کیے جانے کی ضرورت ہو گی -- اور میں آئندہ مہینوں میں رہائشی شعبے کے حوالے سے اپنا کام جاری رکھنے کے لیے پُر عزم ہوں۔"

رہائشی شعبے کے فروغ کے عمل میں سہولت پیدا کرنا، جس میں گوانس پروگرام کے ذریعے سستی رہائش شامل

ہے۔ گورنر کی جانب سے ایک ایسے پروگرام کا آغاز کیا گیا ہے جس کا مقصد سابقہ (a16-421) پروگرام کے مطابق ان ترقیاتی تجاویز کے لیے خصوصی مراعات اور رہائشی تقاضوں کو ہدف بنانا ہے، جو کہ بروکلین میں گوانس کے نواحی علاقے میں حالیہ طور پر زائد المیعاد پروگرام سے وابستہ ہیں۔ تجاویز امپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ کے زیر انتظام درخواستوں کے لیے عرضی کے جواب میں دی جائیں گی۔ اہل تجاویز کے لیے، امپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ ایک معمولی فیس کے عوض نجی ملکیت میں موجود مکانات خریدے گی، جائیداد کو طویل المیعاد لیز کی مدت کے لیے اصل مالکان کو واپس لیز پر دے گی، جو کہ (a16-421) مراعاتی مدت کے موافق ہو گی، اور مراعاتی مدت کے اختتام پر جائیداد کو اس کے اصل مالک کی ملکیت میں دے دیا جائے گا۔ اس کے بدلے میں، مالک مکان ان کم ٹیکسوں کے برابر رقوم کی ادائیگیاں کرے گا جو کہ اس صورت میں مکان کے لیے ادا کیے جاتے کہ اگر زائد المیعاد 421- (a16) پروگرام کی تکمیل کی اختتامی تاریخ 15 جون 2026 سے قبل اس کی تعمیر مکمل کی جانی مقصود ہوتی۔

تجاویز کے قابل استطاعت ہونے، لیبر اور دیگر ان تقاضوں سے ہم آہنگ ہونے کی ضرورت ہو گی جو کہ 421- (a16) پروگرام سے ملتے جلتے ہوں اور مخصوص اہلیتی معیارات پر پورا اترتے ہوں، بشمول تاہم بلا تاحدید:

- گوانس ریزوننگ کے علاقے میں واقع؛
- حالیہ طور پر زائد المیعاد (a16-421) پروگرام سے وابستہ؛
- کم از کم 50 رہائشی یونٹس کی تعمیراتی گنجائش؛
- (a16-421) کی تعمیل میں سستی رہائش شامل ہو، تاہم شمولیت کے لیے سستی رہائشی یونٹس کے مستقلاً قابل استطاعت ہونے کی ضرورت ہو گی؛
- سٹی زوننگ اور قابل اطلاق انضباطی قوانین کے تحت مکمل استحقاق؛ اور
- امپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ کے اقلیتی اور خواتین کی ملکیت میں موجود بزنس انٹرپرائزز کے معاہداتی تقاضوں کی تعمیل کی صلاحیت۔

یہ پروگرام اس ہفتے کے آخر میں امپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ کے ڈائریکٹرز کو منظوری کے لیے پیش کیا جائے گا۔ ہر تجویز عوامی جائزاتی عمل سے مشروط ہو گی جس میں امپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ بورڈ اور پبلک اتھارٹیز کنٹرول بورڈ کی جانب سے منظوریاں شامل ہوں گی۔

سال 2021 میں، نیو یارک شہر کی جانب سے ایک توسیعی ریزوننگ کی منظوری دی گئی جس میں گوانس میں 82 بلاکس کا احاطہ کیا گیا تاکہ رہائشی تعمیرات میں اضافے کی خاطر نواحی علاقوں کی گنجائش میں اضافہ کیا جائے۔ یہ پروگرام a-421 کی مدت ختم ہونے کے بعد گوانس میں ان متعدد موجودہ رہائشی تجاویز کی اجازت دے کر رہائشی شعبے میں موجود خطرے سے حفاظت کی جانب ایک اہم پہلا قدم ہے، جو کہ حالیہ طور پر پیش رفت کے لیے 421- (a16) سے وابستہ ہیں، جس سے ہزاروں رہائشی یونٹس، بشمول سستی رہائش کا آغاز ہوتا ہے۔

مخصوص صوابدیدی فنڈز کے لیے پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز کو ترجیح دینا

گورنر کی جانب سے ایک انتظامی حکم پر بھی دستخط کیے گئے جس کے تحت بطور "پرو ہاؤسنگ کمیونٹی پروگرامز" مخصوص صوابدیدی فنڈز مختص کیے گئے تاکہ ان میونسپلٹیز کی کوششوں کو تسلیم کیا جائے اور انہیں صلہ عطا کیا جائے جو اپنے رہائشی امکانات کو منظر عام پر لانے کے عمل میں فعال انداز میں شریک ہونے کی خواہاں ہیں۔ یہ پروگرام ایک ایسے نئے تصدیقی طریقہ کار کی بنیاد پر فنڈنگ کو ترجیح دیں گے جسے گھروں اور کمیونٹی کی تجدید کی جانب سے وضع کیا جائے گا اور اس کی جانب سے اس کی نگرانی کی جائے گی اور یہ رہائشی تعمیرات کے فروغ کی راہ میں حائل رکاوٹوں کی نشاندہی کرنے میں مقامی علاقوں کی کامیابی اور اس سلسلے میں ان کے عزم کے جائزہ کار عوامل پر مبنی ہو گا۔ ان عوامل میں یہ شامل ہو گا کہ آیا رہائشی شعبے کی معاونت کے لیے مقامی علاقے اہم اقدامات اٹھانے کے لیے پُر عزم ہیں، مثلاً پرو ہاؤسنگ پالیسیوں کو درست سمت دینا، ان میں سہولت پیدا کرنا اور انہیں اپنانا، اور آیا کہ انہوں نے رہائشی تعمیرات کے حوالے سے مسائل کی نشاندہی اور اس سلسلے میں پیش رفت معلوم کرنے میں مدد دینے کے لیے ریاست کو اہم رہائشی اور زوننگ ڈیٹا جمع کروایا ہوا ہے۔ وہ کمیونٹیز جو زیریں ریاست کا ایک فیصد اور بالائی ریاست کا ایک تہائی فیصد اضافی طور پر سالانہ رہائشی تعمیرات کے اہداف کو پورا کرتی ہیں، انہیں اعلیٰ ترجیح دی جائے گی۔

ان کمیونٹیز کی معاونت کے لیے، جنہیں یہ تصدیق حاصل ہوتی ہے، گورنر کا انتظامی حکم پرو ہاؤسنگ کے طور پر تصدیق یافتہ میونسپلٹیز کو ان پر ترجیح دینے کا تقاضا کرتا ہے جن کا نام خصوصی صوابدیدی فنڈنگ پروگراموں کی درخواستوں میں شامل نہیں ہے۔ مذکورہ حکم کی رُو سے، درج ذیل ریاستی فنڈنگ اقدامات، جو کہ مجموعی طور پر \$650 ملین لاگت کے ہیں، ان میں [پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز](#) کی درخواستوں کو اضافی توجہ دیتے ہوئے ان پر خصوصی غور و خوض کیا جائے گا:

- ریاستی محکمے کے زیر انتظام، ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو کا اقدام؛
- ریاستی محکمے کے زیر انتظام، NY فارورڈ؛
- امپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ کے زیر انتظام، ریجنل کونسل کیپیٹل فنڈ؛
- ریاست نیو یارک گھروں اور کمیونٹی کی تجدید کے زیر انتظام، نیو یارک مین اسٹریٹ؛
- امپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ کے زیر انتظام، مارکیٹ نیو یارک کیپیٹل گرانٹس؛
- امپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ کے زیر انتظام، لانگ آئی لینڈ سرمایہ کاری فنڈ؛
- امپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ کے زیر انتظام، مڈ ہڈسن مومینٹ فنڈ؛ اور
- محکمہ آمدورفت کے زیر انتظام، عوامی ذرائع آمدورفت کی تجدید میں اضافے کا پروگرام

علاوہ ازیں، انتظامی حکم میں ریاست نیو یارک کی ایجنسیوں، عوامی محکموں، عوامی مراعاتی کارپوریشنز اور متعلقہ اداروں کو یہ ہدایت کی گئی ہے کہ تمام تر پالیسی اور پروگراموں کے فیصلوں میں اضافی رہائشی سہولیات کے قیام کے مقصد پر غور کریں۔

ممکنہ رہائشی سہولیات کے لیے ریاستی ملکیت میں موجود مقامات کی نشاندہی کرنا

رہائشی بحران میں کمی کی خاطر، ریاستی ملکیت میں شامل مقامات کو استعمال میں لانے کے سلسلے میں گورنر کی مسلسل کوششوں کی بنیاد پر، انتظامی حکم میں یہ ہدایت بھی کی گئی ہے کہ تمام تر ریاستی ادارے اپنی ملکیت اور کنٹرول میں موجود زمینوں کا لازماً جائزہ لیں تاکہ یہ تعین کیا جا سکے کہ آیا ان مقامات کو رہائشی تعمیرات کے لیے استعمال کیا جا سکتا ہے یا پھر ان سے قریبی رہائشی تعمیرات میں معاونت مل سکتی ہے۔

انتظامی حکم کی رُو سے، گورنر کی جانب سے تجاویز کے لیے درخواستوں کا اعلان کیا گیا تاکہ فٹش کِل میں زیریں ریاست کی اصلاحی سہولت گاہ اور مینہیٹن میں جیوٹس سینٹر سائٹ K کی تعمیر نو کی جا سکے، جو کہ دونوں ہی رہائشی استعمال کی سہولت دیتے ہیں۔ ان مقامات کی تعمیر سے ممکنہ طور پر سینکڑوں رہائشی یونٹس حاصل ہو سکتے ہیں، جس سے ظاہر ہوتا ہے کہ گورنر اپنے عزم کا پاس رکھے ہوئے ہیں اور وہ رہائشی تعمیرات میں معاونت دینے کے لیے ریاستی اختیار میں موجود تمام وسائل کو بروئے کار لا رہی ہیں۔

رہائشی تعمیرات کی راہ میں حائل انضباطی رکاوٹوں کا خاتمہ

گورنر کی جانب سے حالیہ اور آئندہ انتظامی کارروائیوں کا اعلان بھی کیا گیا تاکہ نئی رہائش گاہوں کی تعمیر کی راہ میں حائل ریاست کی انتظامی رکاوٹوں کا قلع قمع کیا جا سکے۔ ریاستی محکمے کی جانب سے ریگولیٹری اپ ڈیٹس کا آغاز کیا گیا ہے جو کہ ریاستی ماحولیاتی معیار کے جائزاتی ایکٹ ("State Environmental Quality Review" SEQR) کے تحت اپنے ضوابط کو دیگر ایجنسیوں کے SEQR ضوابط کے ساتھ ہم آہنگ بنائیں گی اور یونیفارم فائر پریوینشن اینڈ بلڈنگ کوڈ اور انرجی کنزرویشن کنسٹرکشن کوڈ کے تحت ٹھیک تبدیلیاں لانے میں سہولت پیدا کرنے میں مدد دیں گی۔ محکمہ برائے ماحولیاتی تحفظ ایسے مواقع بھی دریافت کرے گا جن سے اس کے SEQR ضوابط کے اندر شناخت کار صلاحیتوں میں توازن پیدا کیا جا سکے تاکہ ماحول دوست رہائشی تعمیرات کو فروغ ملے جبکہ تمام کمیونٹیز کے لیے SEQR کے اہم تحفظات کو بھی برقرار رکھا جا سکے۔

رہائشی ڈیٹا کے لیے نیا پورٹل

گورنر Hochul کی جانب سے [ہاؤسنگ ڈیٹا ڈیش بورڈ](#) کے بیٹا ورژن کا بھی اعلان کیا گیا تاکہ ریاست بھر میں رہائش اور زوننگ رجحانات اور طریقہ کاروں کے حوالے سے اعدادوشمار اور معلومات کا اشتراک کیا جا سکے۔ ہاؤسنگ ڈیٹا ڈیش بورڈ اہم معلومات فراہم کرے گا تاکہ رہائشی تعمیرات میں درپیش مسائل کی نشاندہی کرنے اور اس سلسلے میں پیش رفت کی نگرانی کرنے میں ریاست اور میونسپلٹیز کی مدد کی جا سکے، نیز وقت کے ساتھ اس میں توسیع کی جائے گی تاکہ پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز کے تصدیقی طریقہ کار اور دیگر ذرائع کے تحت دی جانے والی اضافی معلومات شامل کی جائیں۔

مالی سال 2024 کی بجٹ سرمایہ کاریاں

آج کی کارروائیاں مالی سال 2024 کے بجٹ میں گورنر کی جانب سے حاصل کردہ سرمایہ کاریوں کی بنیاد پر کی جائیں گی تاکہ نیو یارک میں رہائشی بحران پر قابو پانے میں مدد مل سکے۔ نیو یارک کے ہنگامی امدادی پروگرام برائے کرایہ داران میں توسیع کی خاطر بجٹ میں کرایہ جاتی اعانت کی مد میں \$391 ملین کی رقم شامل کی گئی ہے تاکہ اضافی کرایہ داروں اور خاندانوں کی مدد کی جا سکے، جن میں NYCHA اور دیگر عوامی رہائشی سہولیات والے رہائشی شامل ہیں۔ بجٹ میں کرایہ داران کی قانونی خدمات کے لیے بھی \$50 ملین کی رقم شامل کی گئی ہے، نیز بالائی ریاست نیو یارک میں کرایہ داران کی حفاظت کے ایک نئے یونٹ کا دفتر بھی قائم کیا گیا ہے تاکہ نیو یارک شہر سے باہر کرایہ داران کی ایک وسیع تعداد کو رہنمائی، حمایت اور قانونی مدد فراہم کی جائے۔

رہائشی سہولیات کی کارروائیوں کے حوالے سے گورنر Hochul کے اقدامات سے متعلق مزید معلومات کے لیے، وزٹ کریں [یہاں](#)۔

ریاست نیو یارک گھروں اور کمیونٹی کی تجدید کی کمشنر RuthAnne Visnaukas نے کہا، "ہماری رہائشی قلت سب ہی کو متاثر کر رہی ہے، اور آج کے دن گورنر کی جانب سے اہم اقدامات لیے جا رہے ہیں، تاکہ نیو یارک میں موجود خاندانوں کو وہاں قیام کرنے، کارکنان اور کاروباری اداروں کی ضروریات کی تکمیل کرنے اور ریاست بھر کی کمیونٹیز کے لیے بہتری لانے میں مدد دی جا سکے۔ ان اقدامات میں سے ہر ایک - خواہ یہ گوانس پائلٹ پروگرام ہو، پرو ہاؤسنگ کمیونٹی اقدام ہو یا رہائشی تعمیرات کے حوالے سے رکاوٹوں کی نشاندہی اور ان کا خاتمہ کرنے کے بہتر طریقے ہوں - ہمیں نیو یارک میں سستی رہائش کی طلب کو پورا کرنے کے سلسلے میں ایک بہتر راستہ فراہم کرے گا۔ تاہم، ہمیں مقننہ، مقامی حکومتی افسران اور رہائشی کمیونٹی میں موجود دیگر شراکت داران کے ساتھ مل کر کام جاری رکھنا ہو گا تاکہ ایسی جامع حکمت عملیوں کا نفاذ کیا جا سکے جو رہائشی تعمیرات میں نمایاں اضافہ کریں اور نیو یارک کے ہر شہری کے لیے معیاری رہائشی سہولیات تک رسائی کے عمل میں توسیع کریں۔"

امپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ کی صدر، CEO اور کمشنر Hope Knight نے کہا، "گورنر Hochul کے زیر قیادت، نیو یارک ریاست کے رہائشی بحران سے نمٹنے کی کوششیں جاری رکھے ہوئے ہے۔ اقتصادی ترقی کی کسی بھی جامع حکمت عملی کے لیے رہائش کا شعبہ نہایت اہمیت کا حامل ہے؛ کاروباری اداروں کو ترقی کرنے کے لیے ایک مستحکم افرادی قوت درکار ہوتی ہے، اور افرادی قوت میں اضافے کے لیے رہائشی سہولیات ناگزیر ہیں۔ ریاست کی رہائشی سہولیات میں اضافہ گورنر کی انتظامیہ کا ایک ستون رہا ہے، اور آج کے دن لیے جانے والے دلیرانہ اقدامات

ایک کثیر الجہت تصور پیش کرتے ہیں جس سے نئی تعمیرات کو فروغ حاصل ہو گا اور موجودہ عمارتوں کے مطابقت پذیر دوبارہ استعمال کی حوصلہ افزائی ہو گی۔"

محکمہ برائے ماحولیاتی تحفظ کے کمشنر Basil Seggos نے کہا، "میں گورنر Hochul کی کوششوں کا معترف ہوں جنہوں نے ذمہ دارانہ اور مؤثر انداز میں سستی رہائشی تعمیرات اور ماحولیاتی تحفظ کے توازن کو برقرار رکھا۔ اس اہم مسئلے کے حوالے سے گورنر کی قیادت ریاست بھر کی کمیونٹیز میں نیو یارک کی رہائشی ضروریات کو پورا کرنے میں مدد دے گی۔"

نیو یارک شہر کے مینر Eric Adams کا کہنا تھا کہ، "نئی رہائشی سہولیات کی تعمیر میں گوانس، شہر کے نہایت اہم مواقع کو ظاہر کرتا ہے اور گورنر Hochul کی جانب سے کیا جانے والا اقدام اس نوعیت کے کام کی ایک مثال ہے جو کہ ہم سب کو رہائشی قلت سے نمٹنے اور پر کمیونٹی کو اس کام میں اپنا کردار ادا کرنے کو یقینی بنانے کے لیے کرنا چاہیے۔ نیو یارک شہر ہمارے 'یس' زوننگ ترمیم کا شہر، رہائشی تعمیرات میں تیزی لانے کے لیے ہمارا 'تعمیرات مکمل کریں' منصوبہ اور دیگر جدت آمیز پروگراموں کے فروغ کے ذریعے ان کوششوں کے قیام کا خیر مقدم کرتا ہے۔ اور ہم شہر بھر اور تمام ریاست میں گورنر Hochul اور منتخب افسران کے ساتھ شراکت داری کا عمل جاری رکھیں گے تاکہ یہ یقینی بنا سکیں کہ نیو یارک ہمیشہ ملازمت پیشہ لوگوں کا شہر رہے۔"

ریاستی سینیٹر Andrew Gounardes نے کہا، "ہمارا رہائشی بحران شدید نوعیت کا ہے اور ہمیں اس سے نمٹنے کے لیے فوری اقدامات کرنے کی ضرورت ہے۔ اگرچہ ہمیں نیو یارک کے شہریوں کو مکمل طور پر رہائش گاہوں کی فراہمی کے لیے تاحال ایک جامع قانونی حل تلاش کرنے کی ضرورت ہے، تاہم آج کے دن کیا جانے والا اعلان گوانس کمیونٹی سمیت ہمارے شہر کے لیے انتہائی اہمیت رکھتا ہے، جس کے تحت ممکنہ طور پر جلد از جلد 3,000 سستے یونٹس فعال ہو جائیں گے۔ ریاست کی جانب سے اپنا کردار نبھانے جانے اور ان تعمیراتی کاموں میں معاونت دینے کے ذریعے، گورنر Hochul اور ریاست نیو یارک اس امر کو یقینی بنا رہے ہیں کہ ہزاروں کی تعداد میں خاندان ان نواحی علاقوں میں رہائش پذیر ہو سکیں اور انہیں حقیقی معاشی استحکام حاصل ہو، جبکہ موجودہ رہائشی اپنے گھروں سے بے گھر نہ ہوں۔ سستی رہائش خاندانوں کی زندگیوں کی کاپا پلٹ دیتی ہے اور میں اپنی کمیونٹی میں ان یونٹس کے مثبت اثرات کے رونما ہونے کا منتظر ہوں۔"

BJ SEIU32 کے صدر Manny Pastreich نے کہا، "مناسب تعداد میں رہائشی سہولیات کی تعمیر، مناسب تعداد میں سستی رہائشی سہولیات کی تعمیر نیو یارک میں اور بالخصوص شہر کے اندر بے قابو ترین مسائل میں سے ایک ہے۔ ہمیں بڑے، دلیرانہ اقدامات اٹھانے کی ضرورت ہے، اور ہمیں عملی، کر دکھانے والے اقدامات کرنے ہوں گے۔ اور آج کے دن گورنر کی جانب سے کیا جانے والا اعلان، کر دکھانے والے اقدام کی ایک عمدہ مثال ہے، جو کہ چیزوں کو حقیقت میں ڈھالنے والی حکمت عملی ہے۔ BJ SEIU32 عہد حاضر میں اہم ترین مسئلے - سستی رہائش - اور اس سے نمٹنے کے لیے ایک نہایت موزوں منصوبہ وضع کرنے کے لیے گورنر Hochul کی قیادت کا بے حد شکریہ۔"

###

اضافی خبریں یہاں ملاحظہ کی جا سکتی ہیں www.governor.ny.gov
ریاست نیو یارک | ایگزیکٹو چیف | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[ان سبسکرائب کریں](#)